



## FONDI JESSICA PER GLI ENTI LOCALI

**Presentazione di**  
**F R U S - Fondo di Rigenerazione Urbana Sicilia S.r.l.**

Fondo JESSICA  
finanziato con risorse del POR FESR Sicilia 2007-2013  
gestito da EQUITER S.p.A. (Gruppo Intesa Sanpaolo)



# FRUS

## Fondo di Rigenerazione Urbana Sicilia S.r.l.

### Descrizione del Fondo

FRUS è il **Fondo di Sviluppo Urbano** dedicato ai **progetti di riqualificazione urbana** in Sicilia, nell'ambito dell'iniziativa comunitaria **JESSICA (Joint European Support for Sustainable Investment in City Areas)**

Costituito nel novembre 2011 sotto forma di società a responsabilità limitata, FRUS è interamente partecipato da **Equiter S.p.A., società del Gruppo Intesa Sanpaolo** ([www.equiterspa.com](http://www.equiterspa.com))

FRUS ha come esclusiva attività la **gestione di 90,3 milioni di euro di Fondi strutturali a valere sui seguenti Assi del POR FESR Sicilia 2007-2013:**

- Asse I - Reti e collegamenti per la mobilità (9,3 milioni di euro)
- Asse III - Valorizzazione delle identità culturali e delle risorse paesaggistico-ambientali per l'attrattività turistica e lo sviluppo (53,3 milioni di euro)
- Asse VI - Sviluppo urbano sostenibile (27,7 milioni di euro)

### Modalità di intervento nei progetti di sviluppo urbano

Le modalità di intervento di FRUS nei progetti urbani sono molteplici:

- **Finanziamento a Enti Locali**
- Finanziamento a Società Concessionarie
- Investimento in Società di Progetto nell'ambito di operazioni di Partenariato Pubblico Privato.

La seguente presentazione è **focalizzata esclusivamente sui finanziamenti agli Enti locali.**



## FRUS

### Fondo di Rigenerazione Urbana Sicilia S.r.l.

#### Finanziamento a Enti Locali

Gli Enti Locali possono essere finanziati tramite la concessione di un **mutuo ex art. 202** e seguenti del TUEL

#### Condizioni

- Durata: fino a 20 anni;
- Rimborso: rate semestrali posticipate
- **Tasso di interesse: 0%**, nel rispetto della normativa in materia di aiuti di Stato
- Importo minimo del finanziamento: non definito
- Importo massimo del finanziamento: **fino al 100% delle spese ammissibili del progetto**. In ogni caso, l'importo deve essere **commisurato alla capacità di rimborso dell'Ente**.
- **Garanzie richieste: delegazione di pagamento**

#### Requisiti minimi

Gli Enti Locali potranno accedere al finanziamento JESSICA ove in regola con la normativa sull'assunzione di nuovo debito:

- **rispetto dei limiti di indebitamento previsti dal TUEL**
- **rispetto del Patto di Stabilità**
- **condizione non strutturalmente deficitaria o di dissesto/«pre-dissesto»**
- **progetto definitivo/esecutivo approvato**

#### Vantaggi

- **Possibilità di tasso di interesse pari a 0%**
- **Patto di Stabilità:** incide sul Patto di Stabilità la sola quota di derivazione non comunitaria dei fondi Jessica. Pertanto, in Sicilia, ai fini del calcolo del saldo obiettivo, i **pagamenti effettuati al titolo secondo delle spese** hanno una **incidenza limitata al 25%** dell'ammontare complessivo degli stessi
- **Copertura fino al 100% delle spese ammissibili del progetto**
- **Complementarietà** con altre fonti di finanziamento anche a fondo perduto purché non insistenti sulle stesse spese: il mutuo Jessica potrebbe essere utilizzato per coprire la quota di costi rimasta a carico dell'Ente Locale nei progetti parzialmente finanziati dal fondo perduto



## FRUS

### Fondo di Rigenerazione Urbana Sicilia S.r.l.

#### Esempio di interventi finanziabili

L'iniziativa Jessica finanzia prioritariamente **opere con elevato grado di cantierabilità**

Tra le tipologie di opere finanziabili, a titolo di esempio, si segnalano:

- Costruzione di **parcheggi di interscambio modale**
- Realizzazione di **infrastrutture culturali** (musei, centri culturali, teatri, etc.)
- **Porti turistici**
- Riqualificazione di **contesti rurali** di pregio storico culturale
- Interventi nei **centri a maggiore attrattività turistica** (realizzazione segnaletica, nuovi parcheggi, ...)
- **Riqualificazione e/o completamento di strutture** finalizzate all'**offerta di servizi territoriali** (sociali, sociosanitari, culturali, sportivi ecc.)
- Insediamento e/o valorizzazione di centri di servizi (per le imprese, sociali, culturali, sportivi, sociosanitari, la prima infanzia, ecc.) quali **attrattori di rango sovra-locale**

#### Contatti

#### Fondo di Rigenerazione Urbana Sicilia S.r.l.

Sede sociale: Via Mariano Stabile, 152 - 90139 Palermo

Sede secondaria: Piazza San Carlo, 156 - 10121 Torino

tel. 091 7810132 - 3357525293

fax 091 585395 - 011 555 0944

[frusicilia@pec.intesasanpaolo.com](mailto:frusicilia@pec.intesasanpaolo.com)

[filippo.granara@intesasanpaolo.com](mailto:filippo.granara@intesasanpaolo.com)

[ferdinando.maurici@intesasanpaolo.com](mailto:ferdinando.maurici@intesasanpaolo.com)